



Alta Valle del Metauro
Unione Montana

UNIONE MONTANA ALTA VALLE DEL METAURO
Ufficio Ambiente Zootecnia Agricoltura e Demanio

Via Manzoni, 25 – 61049 Urbania (PU)
tel. 0722 - 31 30 32 / 31 30 31 Fax 31 97 83

cm.urbania@provincia.ps.it

cm.altoemediometauro@emarche.it

RIFERIMENTO N° LOTTO	N° 1
IDENTIFICATIVO DEL BENE	CENTRO AZIENDALE (fabbricato e terreni)

UBICAZIONE	LOC. CA' LIPPO – COMUNE DI URBINO
-------------------	-----------------------------------

RIFERIMENTI CATASTALI	CATASTO	FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	QUALITA CLASSE	CONSISTENZA
	FABBRICATO	TERRENI	233	72	-	

CONSISTENZA DEL BENE	Descrizione: Il fabbricato facilmente accessibile ha una superficie complessiva di 2.354 mq suddivisi in una stalla per bovini, una stalla ovini, un magazzino per i cereali, un ufficio ed un locale adibito a centro per la fecondazione artificiale degli ovini. La stalla bovini è dotata di apposito sistema di smaltimento delle deiezioni e di un puddock esterno. Le stalle sono inoltre corredate di una struttura esterna aperta adibita a fienile di superficie pari a mq. 403. Il centro ha una superficie di pertinenza di mq. 2651 nella quale sono presenti alcune tribune di proprietà dell'Ente utilizzate per lo svolgimento delle aste del bestiame. Il centro è in buone condizioni.	
	Tipologia	mq
	Superficie dell'unità immobiliare (misurate al netto dei muri e di quelli interni)	1166
	Superficie magazzino cereali	200
	Superficie del centro di fecondazione artificiale	98
	Superficie fienile	406 + 108
	Superficie scoperta di pertinenza del fabbricato	2651

NOTE TECNICHE	VINCOLI: Vincolo Idrogeologico AREE TUTELATE: Elementi paesaggistici puntuali – tutela integrale
----------------------	---

RIFERIMENTI CATASTALI	CATASTO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE COMPLESSIVA
TERRENI	TERRENI	233	26,27,30,31,32,33,34,35,42,48,49,53,56,91	15 HA

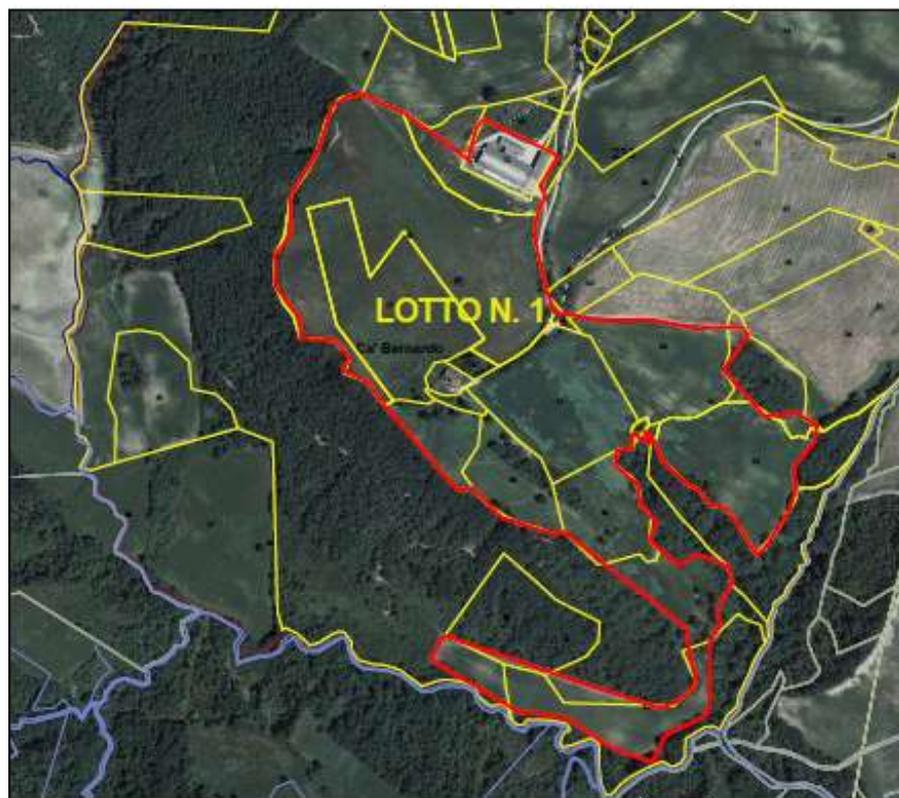
CANONE DI AFFITTO	14.375,00 € annui
--------------------------	-------------------

IMMAGINI E FOTO	 
------------------------	---



**STRALCIO FOTO
SATELLITARE**

Ortofoto anno 2010





ESTRATTO CATASTALE

Fuori scala

